

ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



DETERMINAZIONE A CONTRARRE

N. 3 DEL 15.12.2023

OGGETTO: DECISIONE A CONTRATTARE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'ESECUZIONE DEI "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE ENTE PARCO - COMUNE DI LA MADDALENA". C.U.P.: C66J19000260001 - C.I.G.: A00CEA581A. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE DELLA PROCEDURA.

Il Direttore dott. Giulio E.M. Plastina,

CONSIDERATO

- che il progetto di lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE ENTE PARCO COMUNE DI LA MADDALENA" di cui al presente atto, si inserisce in un quadro più ampio di interventi, proposti e finanziati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, finalizzati alla mitigazione e all'adattamento ai cambiamenti climatici da parte degli Enti Parco Nazionali;
- che con il suddetto intervento si intende procedere alla riqualificazione della sede dell'Ente Parco nel Comune di La Maddalena, attraverso la sostituzione dei corpi illuminanti, la sostituzione dell'impianto di climatizzazione e la realizzazione dell'impianto fotovoltaico;

DATO ATTO

- che il presente provvedimento si pone in esecuzione del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, redatto in conformità al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018 n. 14, allegato al Bilancio di previsione 2023, approvato con deliberazione del Consiglio direttivo n. 40 del 16.12.2022;

RITENUTO pertanto necessario attivare la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto;

RICHIAMATI

- la legge 6 dicembre 1991, n. 394, recante "Legge quadro sulle aree protette" e, in particolare, l'art. 9, comma 1 che stabilisce che l'Ente Parco ha personalità di diritto pubblico ed è sottoposto alla vigilanza del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (oggi Ministero dell'Ambiente e Sicurezza Energetica);
- la legge 4 gennaio 1994, n. 10, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Italiana n. 6 del 10 gennaio 1996, recante "Istituzione del parco nazionale dell'arcipelago di La Maddalena e altre disposizioni in materia di parchi nazionali";



Ente Parco nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena
Via Giulio Cesare n. 7 - 07024 La Maddalena (SS)
C.F. 91019760908
Tel 0789-790211 Fax 0789720049
www.lamaddalenapark.it



MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



- il decreto del Presidente della Repubblica 17 maggio 1996, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Italiana n. 215 del 13 settembre 1996, recante "Istituzione dell'Ente Parco nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena";
- la Legge 20 marzo 1975, n. 70, recante "Disposizioni sul riordinamento degli enti pubblici e del rapporto di lavoro del personale dipendente", che colloca gli Enti Parco nazionali nella tabella IV concernente gli enti preposti a servizi di pubblico interesse;
- il D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97, recante "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.";
- il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e ss. mm. e ii";
- il D.lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici

VISTI

- il Regolamento di contabilità di questo Ente Parco, adottato con Deliberazione del Consiglio direttivo n. 57 del 12 dicembre 2008 e approvato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con nota DPN-2009-0007804 del 08 aprile 2009;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e Servizi di questo Ente Parco, approvato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 30 del 29 luglio 2009;
- il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. DM0000288 del 16 ottobre 2013 relativo alla modifica dello Statuto dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, adottato con precedente decreto ministeriale n.DPN-DEC-2009-0000515 del 15 aprile 2009;

DATO ATTO che il Presidente e il Consiglio Direttivo di questo Ente Parco in data 22 luglio 2023 hanno concluso il proprio mandato e che a tutt'oggi i suddetti organi non risultano rinnovati;

VISTI

- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze n. 3953 del 19 dicembre 2019 - rubricato al protocollo di questo Ente Parco al nr. 6539 in data 24/12/2019 - con il quale è stato ricostituito il Collegio dei Revisori dei Conti di questo Ente per la durata di anni cinque a decorrere dalla data del Decreto stesso;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19 maggio 2021 - rubricato al protocollo di questo Ente Parco al n. 2313 in data 25/05/2021 - con il quale il sig. Luigi ALTAVILLA, funzionario in



ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



servizio presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Roma, è stato nominato componente del Collegio dei revisori dei conti dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena in sostituzione della sig.ra Antonella Bussu (dimissionaria) per il restante periodo del mandato;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 28 ottobre 2021 - rubricato al protocollo di questo Ente Parco al nr. 5039 in data 02/11/2021 - con il quale la dott.sa Stella DIPINTO, funzionario in servizio presso il Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, è stata nominata Presidente del Collegio dei revisori dei conti dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena in sostituzione della dott.ssa Anna Rosa Cuccui (dimissionaria) per il restante periodo del mandato;

VISTO il Decreto del Ministro per la Transizione Ecologica, n. 306 del 05 agosto 2022 - rubricato al protocollo di questo Ente Parco al n. 3938 del 08/08/2022 - con il quale è stato nominato Direttore dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, il dott. Giulio Ermenegildo Maria Plastina;

VISTO il contratto di natura privatistica siglato tra il Presidente dell'Ente Parco ing. Fabrizio Fonnesu e il Direttore dell'Ente Parco dott. Giulio Ermenegildo Maria Plastina, rubricato al nr. 4231 del 01 settembre 2022;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023 di cui alla Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 40 del 16.12.2022, approvato con nota del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica 0009998.24-01-2023, rubricata al protocollo di questo Ente Parco al n. 310 del 25/01/2023;

RICHIAMATI

- la determinazione generale n. 341 del 15/09/2020, con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione per gli interventi di "Efficientamento energetico C.E.A. di Stagnali - Comune di La Maddalena" predisposto a cura del RUP e rubricato al protocollo di questo Ente Parco al n. 3904/2020 del 14/09/2020;

- la determinazione di impegno n. 420 in data 17/11/2020, con cui venivano affidati, all'operatore economico Ing. Andrea Marrosu, con studio professionale avente sede a Olbia (SS), i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica/progetto preliminare, del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per i lavori in oggetto;

- la deliberazione del Consiglio Direttivo n. 24 del 23/04/2021 con la quale è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica/progetto preliminare relativo agli interventi di LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE ENTE PARCO - COMUNE DI LA MADDALENA". C.U.P.: C66J19000260001 - C.I.G.: A00CEA581A;



Ente Parco nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena
Via Giulio Cesare n. 7 - 07024 La Maddalena (SS)
C.F. 91019760908
Tel 0789-790211 Fax 0789720049
www.lamaddalenapark.it



MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



- la deliberazione del Consiglio Direttivo n. 19 del 04/06/2022 con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo relativo agli interventi di "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE ENTE PARCO - COMUNE DI LA MADDALENA". C.U.P.: C66J19000260001 - C.I.G.: A00CEA581A.

- la determinazione generale n. 317 del 08/09/2022, con la quale il direttore dell'Ente Parco, dott. Giulio E. M. Plastina, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, relativamente agli interventi di "Efficientamento energetico sede Ente Parco - Comune di La Maddalena;

VISTI

- gli elaborati aggiornati con i nuovi prezzi, trasmessi dal tecnico incaricato Ing. Andrea Marrosu, in data 27/03/2023 prot. 1801 che constano dei seguenti allegati:

- Computo metrico estimativo;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Analisi dei prezzi;
- Quadro economico;
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto;
- Incidenza manodopera;

e comportano una spesa complessiva di euro 186.585,76, così determinata:

LAVORI soggetti a ribasso € 125.261,27

ONERI DI SICUREZZA non soggetti a ribasso € 4.290,00

SOMMANO LAVORI E ONERI SICUREZZA € 129.551,27

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE € 57.034,49

TOTALE INTERVENTO € 186.585,76

- l'atto di validazione di progetto esecutivo di che trattasi, ex articolo 26, comma 8, del Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50 e ss.mm. e ii, rubricato al protocollo di questo Ente Parco al n. 2325 in data 20 aprile 2023

- la deliberazione del Consiglio Direttivo n. 21 del 29.04.2023 con la quale si approvavano gli allegati progettuali così come aggiornati dal progettista;

- lo schema di contratto e il capitolato speciale d'appalto, così come aggiornati dal progettista, nella sola parte normativa, per adeguarli alle disposizioni del D.lgs. 36/2023;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 41, co. 14 del nuovo Codice dei contratti, D.lgs. 36/2023, sono considerati non soggetti a ribasso oltre i costi della sicurezza di euro 4.290,00, anche quelli della manodopera ammontanti ad euro 22.017,87, e che pertanto la base d'asta si riduce ad euro 103.243,40;



ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



RILEVATO che data l'esiguità dei lavori in termini monetari si rende opportuno indire una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con il criterio del prezzo più basso;

VISTA la lettera d'invito a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE ENTE PARCO - COMUNE DI LA MADDALENA". C.U.P.: C66J19000260001 - C.I.G.: A00CEA581A, compresi i modelli di istanza di ammissione, dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione e di offerta economica, che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO

- che la procedura di affidamento sarà svolta mediante RDO della piattaforma telematica della centrale regionale di committenza Sardegna CAT;

- che nell'elenco dei fornitori tenuto da questo Ente Parco ad oggi non risultano iscritte ditte per la categoria di lavori OG11 - Impianti tecnologici;

- che la scelta della ditta da invitare alla procedura avverrà attingendo dall'elenco degli operatori economici iscritti alla piattaforma di negoziazione Sardegna CAT, nella categoria AQ22AN22, in possesso dell'attestazione SOA OG 11;

RILEVATO che il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

VISTO l'art. 17, co. 1, del D.lgs. n. 31.03.2023, n. 36 (e s.m.i.);

ACCERTATA la propria competenza e la regolarità amministrativa del presente atto;

RITENUTO opportuno provvedere in merito

DETERMINA

Per le motivazioni di cui alle premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto che, validato dal Responsabile Unico del Progetto in data 20.04.2023, comporta una spesa complessiva di € 103.243,40 soggetta a sconto, oltre € 4.290,00 per oneri della sicurezza ed € 22.017,87 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);



ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



2. **DI APPROVARE** - lo schema di contratto e il capitolato speciale d'appalto, così come aggiornati dal progettista, nella sola parte normativa, per adeguarli alle disposizioni del D.lgs. 36/2023, che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. **DI APPROVARE** la lettera d'invito a procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE ENTE PARCO - COMUNE DI LA MADDALENA".
C.U.P.: C66J19000260001 - C.I.G.: A00CEA581A, compresi i modelli di istanza di ammissione, dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione e di offerta economica, che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
4. **DI INDIRE** per l'esecuzione dei lavori in oggetto una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con il criterio del prezzo più basso, ponendo a base di gara la somma di € 103.243,40 soggetta a sconto, oltre € 4.290,00 per oneri della sicurezza ed € 22.017,87 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
5. **DI PROCEDERE** alla individuazione della ditta da invitare alla procedura di affidamento diretto attingendo dall'elenco degli operatori economici iscritti alla piattaforma di negoziazione Sardegna CAT, nella AQ22AN22, in possesso dell'attestazione SOA nella categoria generale OG11;
6. **DI DARE ATTO** che il contratto si stipulerà mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
7. **DI DARE ATTO** che la spesa derivante dalla procedura di cui si tratta trova copertura nei seguenti capitoli di bilancio corrente, che presentano la necessaria disponibilità:
euro 84.883,67 al capitolo 211142
euro 44.667,60 al capitolo 211140

